

Leping nr 7-1/20-1

detailplaneeringu koostamiseks ja koostamise tellimise kulude kandmiseks, detailplaneeringukohase tehnilise infrastruktuuri väljaehitamiseks ja väljaehitamise rahastamiseks

(allkirjastatud vastavalt viimasele digiallkirjale)

Raasiku vald, Raasiku Vallavalitsus, registrikood 75010708, keda esindab Raasiku valla põhimääruse alusel vallavanem Andre Sepp (edaspidi Tellija),

Osaühing BAUREXI, registrikood 10212016, asukohaga Harju maakond, Kiili vald, Kiili alev, Kurna tee 1, 75401, keda esindab juhatuse liige Jaanus Jakobson (isikukood 37103232770) ning **Lavka OÜ**, registrikood 12510947, asukohaga Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Linnamäe tee 91, 13911, keda esindab juhatuse liige Anton Karavajev (isikukood 38307020240) (edaspidi koos nimetatud Huvitatud isik)

ja

Kesk Projekt OÜ, registrikood 12972777, asukohaga Tatari tn 58a, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10134, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Artur Polõn (isikukood 36407272726) (edaspidi Töövõtja),

keda nimetatakse edaspidi käesolevas lepingus (edaspidi Leping) eraldi ka kui **Osaleja** ja ühiselt **Osalejad**,

võttes arvesse, et:

- Lepingu sõlmimise aluseks on planeerimisseaduse § 4 lg 2¹, § 131, halduskoostöö seaduse § 10;
- Lepingu ja Lepingust tulenevate lepingute sõlmimine on oluliseks eelduseks Detailplaneeringu algatamiseks, vastuvõtmiseks ja kehtestamiseks ning elluviimiseks;
- Raasiku valla arengukava ei näe ette Detailplaneeringuga hõlmatud alale ja selle teenindamiseks kavandatud Tehnilise infrastruktuuri rajamist, mistõttu ei ole selleks eelarves investeringutena ette nähtud rahalisi vahendeid;
- Huvitatud isik on teadlik, et käesolevaga on tegemist Detailplaneeringu algatamise eelse Lepinguga ning Leping on koostatud lähtudes Detailplaneeringu algatamisel teadaolevast informatsioonist. Juhul, kui Detailplaneeringu lahendus (sh ehitusmahud) erineb Lepingu sõlmimisele eelnevalt esitatud lahendusest ja/või kui Tellijale esitatud andmed muutuvad, võib tekkida vajadus käesoleva Lepingu ja Lepingust tulenevate lepingute muutmiseks või täiendamiseks ning täiendavate lihtkirjalike ja notariaalsete lepingute sõlmimiseks;
- Huvitatud isik on teadlik, et Detailplaneeringu algatamise, vastuvõtmise ja kehtestamise üheks eelduseks on Huvitatud isiku ja Tellija vaheline kokkulepe, et Huvitatud isik viib detailplaneeringu ellu ja ehitab kogu detailplaneeringukohase Tehnilise infrastruktuuri välja oma kulul;
- Lepingu sõlmimisega Osalejad kinnitavad, et on Detailplaneeringu algatamisest, vastuvõtmisest ja kehtestamisest huvitatud ning Huvitatud isik on seoses sellega nõus kandma kõik Detailplaneeringu koostamise ja menetlemisega kaasnevad kulud, samuti Lepingust tulenevad muud kulud (sh vajadusel notariaalsete tehingutega seotud kulud).

peavad Osalejad vajalikuks leppida käesoleva lepinguga kokku Detailplaneeringu koostamise, menetlemise ja realiseerimise tingimustes.

1. Lepingu objekt

1.1. Lepingu objektiks on Detailplaneeringu koostamine Pärtlimetsa ja Pärtlipõllu katastriüksustel ja lähialal, Kulli külas, Raasiku vallas (edaspidi: Detailplaneering), Detailplaneeringu menetlemise ja koostamise rahastamine, Detailplaneeringu elluviimise rahastamine, sh Detailplaneeringukohase Tehnilise infrastruktuuri väljaehitamine ja väljaehitamise rahastamine.

2. Mõisted

- 2.1. **Taristu** – detailplaneeringuga määratud: kütte-, veevarustus – ja kanalisatsioonitorustikud; pinnase- ja sademevee ärajuhtimise süsteemid; side-, nõrkvoolu- ja elektrivõrgud; gaasi- ja elektripaigaldised; tuletõrjeveesüsteem; surveseadmestikud ja nende teenindamiseks vajalikud ehitised ning välisvalgustus.
- 2.2. **Avalik ruum** – avalikult kasutatav: tee, sealhulgas kergliiklustee ja jalgteed koos valgustuse, pinkide ja prügikastidega, liikluslahendus ja parkimisala, haljastus, haljasala ja parkmetsa maa, heakorralekonnad ja kujundatud maastik, mänguväljakud ja muud rekreatsioonirajatised.
- 2.3. **Elamisüksus** – ühele leibkonnale mõeldud eluruumid ühepereelemu, korteri, ridaelamuboksi, kaksikelamu jms kujul.
- 2.4. **Sotsiaalne taristu** – vallale seadusega kehtestatud kohustuste täitmiseks vajalik ehitised koos sisustuse ja teenindavate rajatistega (lasteaed, kool, raamatukogu, rahvamaja, spordihoone, sotsiaalkeskus jms).

3. Huvitatud isiku kohustused

- 3.1. Huvitatud isik kohustub enne Detailplaneeringu alal paikneva tema omandis oleva maaüksuse võõrandamist täitma Lepinguga võetud kohustused ise või andma need üle maaüksuse omandaja(te)le või täitma need kohustused pärast võõrandamist ise, fikseerides selle vastavalt eeltoodule võõrandamislepingu(te)s. Kohustuste üleandmise lepingus üheks osalejaks on Vald. Kui Huvitatud isik ei ole enne maaüksuse võõrandamist Lepinguga võetud kohustusi täitnud ja ei anna neid üle maaüksuse omandaja(te)le, on Huvitatud isik kohustatud Lepingulised kohustused täitma ise, fikseerides selle võõrandamislepingu(te)s ning Huvitatud isik kohustub kirjalikult viivitamatult Vallale teatama Detailplaneeringu alal paikneva maaüksuse võõrandamisest kolmanda(te)le isiku(te)le, edastama Vallale maaüksus(t)e uu(t)e omaniku/omanike kontaktandmed ning kinnitama, et ta ei andnud Lepingulisi kohustusi üle ning täidab need ise. Huvitatud isik kohustub üle andma kõik Lepingulised kohustused, mida ta ei saa pärast võõrandamist, tulenevalt kinnistu omandi küsimusest, ise täita või kohustub need kohustused täitma enne võõrandamist ise.
- 3.2. Huvitatud isik peab Lepinguliste kohustuste täitmisel ja kohustuste üleandmisel tagama Lepinguliste kohustuste täitmise järjepidevuse ka maaüksuse võõrandamise korral.
- 3.3. Huvitatud isik hüvitab Detailplaneeringu menetlemisega seotud vajalikud kulud (sh planeerimis- ja seadusest tulenevad kulud; avalikkuse teavitamise kulud; ajalehtedes avaldatud kuulutuste maksumused) ning notariaalsete tehingutega kaasnevad kulud ja riigilõivud, olenemata sellest, kas Detailplaneering kehtestatakse või jäetakse kehtestamata.
- 3.4. Huvitatud isik sõlmib vajalikud servituudi seadmise lepingud.
- 3.5. Huvitatud isik sõlmib vajalikud liitumislepingud piirkonna võrguettevõtetega.
- 3.6. Huvitatud isik ehitab omal kulul välja kogu Detailplaneeringukohase tehnilise infrastruktuuri ja muud käesolevas lepingus kokkulepitud objektid enne hoonete ehitustegevuse alustamist. Detailplaneeringu algatamisel teadaoleva informatsiooni põhjal on Huvitatud isiku kohustuseks enne hoonete ehitustegevusega alustamist ehitada valmis või tagada:
 - 3.6.1. Kõik Detailplaneeringu alal kavandatavaid hoonete teenindavad teed, kergliiklusteed, valgustus, torustik, ühiskasutatavad puurkaevud, tuletõrjevee mahutid, hüdrandid ja muu hoonete teenindamiseks vajalik tehniline taristu.
 - 3.6.2. Avalikuks kasutamiseks mõeldud avalik ruum, rohealad, mänguväljakud jms.
- 3.7. Lepingu punktis 3.6. nimetatud objektid ehitatakse valmis huvitatud isiku poolt ja huvitatud isiku finantseerimisel ning kõik või Tellijaga kokkuleppel valitud objektid antakse notariaalse lepinguga tasuta üle Tellijale pärast ehitistele kasutusloa andmist. Objektide valikul lähtutakse eesmärgist garanteerida elanikele nende eluliselt vajalike objektide kasutamise võimalus tähtajatult.
- 3.8. Huvitatud isik ei alusta kinnistul hoone(te) ehitust seni, kuni vastava kinnistuni on rajatud kinnistut teenindav kehtivale Detailplaneeringule vastav taristu ja avalik ruum, täidetud on Lepingu punktis 3.6. sätestatud kohustused ning neile on väljastatud kasutusload.
- 3.9. Huvitatud isik tasub Tellijale enne detailplaneeringu kehtestamist 1000 eurot iga detailplaneeringuga kavandatud elamisüksuse kohta sotsiaalse infrastruktuuri tagamiseks omavalitsuse haldusterritooriumil.
- 3.10. Käesolevas Lepingus sätestatud Huvitatud isiku kohustused võivad täpsustuda Detailplaneeringu lahenduse väljatöötamisel. Lepingu allkirjastamisega võtab Huvitatud isik kohustuse sõlmida enne Detailplaneeringu kehtestamist käesolevat Lepingut täpsustav notariaalne leping, millega määratletakse täiendavalt Detailplaneeringu elluviimisega

kaasnevad Huvitatud isiku kohustused. Vastavad kokkulepped sõlmitakse käesoleva Lepingu lisana.

4. Töövõtja kohustused

- 4.1. Töövõtja koostab Detailplaneeringu kooskõlas kehtivate õigusaktide nõuetega, sh tegema eesmärgi täitmiseks koostööd Tellija ja planeeritava maa-ala kinnisasja ja naaberkinnisasjade omanikega ning olemasolevate või kavandatavate tehnovõrkude omanikega või valdajatega, et tagada planeeritava maa-ala varustatus tehnovõrkudega.
- 4.2. Töövõtja jälgib Tellijapoolseid ülesande täpsustusi ja/või muudatusi Detailplaneeringu koostamise käigus.
- 4.3. Töövõtja annab valminud Töö (sh projektdokumentatsiooni) Tellijale üle vastavalt käesolevas lepingus sätestatud korrale.
- 4.4. Töövõtja teatab Tellijale kirjalikult viivitamatult, kuid mitte hiljem kui viie (5) tööpäeva jooksul Lepingu täitmist mõjutavatest asjaoludest, mis takistavad Töövõtjal Lepingust tuleneva Töö alustamist, teostamist või lõpetamist (sh Tellijalt või Huvitatud isikult saadud dokumentide ja teabe puudulikkusest).
- 4.5. Töövõtja tagab vajalike planeeringumaterjalide olemasolu ning osaleb aruteludel – vajadusel selgitab ja põhjendab soovitud ja kavandatud planeeringulahendust. Lisaks tutvub esitatud vastuväidete- ja ettepanekutega ning annab Tellijale kirjalikult omapoolsed seisukohad Tellija koostatud vastuskirjadele 2 (kahe) nädala jooksul ettepanekute ja vastuväidete kättesaamisest.
- 4.6. Töövõtja esitab Tellijale Detailplaneeringu avalikule väljapanekule eelnevalt vajalikud demonstratsioonmaterjalid (sh vähemalt üks planeeringulahenduse ruumiline illustratsioon) ning planeeringut puudutava informatsiooni.
- 4.7. Töövõtja tagab, et Detailplaneeringu projekti viiakse sisse täiendused ja parandused tulenevalt Tellija ja Huvitatud isiku ettepanekutest ja Detailplaneeringu kooskõlastamise või avaliku arutelu tulemuse käigus tuvastatud asjaoludest, mis on vajalikud Detailplaneeringu menetlemise jätkamiseks.
- 4.8. Tagab Töövõtjale avaliku väljapaneku käigus esitatud ettepanekute, märkuste ja vastuväidete läbitöötamise, samuti informatsiooni esitamise Tellijale lahendamata jäänud planeeringuvaidluste kohta koos omapoolse kirjaliku arvamusena hiljemalt 2 (kahe) nädala jooksul avaliku väljapaneku lõppemisest.
- 4.9. Töövõtja tagab Detailplaneeringu koostamise käigus kogutud informatsiooni tasuta kättesaadavuse Tellijale ja Huvitatud isikule.
- 4.10. Töövõtja esitab enne Detailplaneeringu kehtestamise kohta otsustuse tegemist Vallale Detailplaneeringu 3 (kolmes) eksemplaris eesti keeles paberkandjal ja 1 (ühes) eksemplaris identse informatsioonina digitaalsel kujul (menetlusedokumentid pdf, joonised pdf ja dwg, seletuskiri .doc formaadis).
- 4.11. Töö üleandmise-vastuvõtmise akti valmistab ette ja esitab omapoolselt allkirjastatuna koos üleantava Töö või selle osaga Tellijale ja Huvitatud isikule allkirjastamiseks Töövõtja.
- 4.12. Juhul, kui Tellija Detailplaneeringu kehtestamisel Detailplaneeringut täpsustab, on Töövõtja kohustatud viima täpsustused Detailplaneeringu materjalidesse sisse ja esitama Tellijale Detailplaneeringu 14 (neliteist) kalendripäeva jooksul Detailplaneeringu Töövõtjale esitamisest arvates uuesti.

5. Töövõtja õigused

- 5.1. Töövõtjal on õigus Tellija lähteülesandest kõrvale kalduda määras, mis ei muuda Lepingu objekti põhimõttelisi ja funktsionaalseid lahendusi, samuti ei muuda selles fikseeritud parameetreid (nn mitteolulised kõrvalekaldumised), millised Töövõtja ja Huvitatud isiku parima arusaamise kohaselt võiksid kaasa aidata Lepingu objekti kiirele valmimisele ning millised kehtestatud korra kohaselt ei nõua kinnitatud projekti muutmist.
- 5.2. Töövõtjal on õigus nõuda Tellijalt kokkulepitud Töö tähtaja muutmist põhjusel, et Töövõtjale ei ole tagatud Tööde teostamiseks vajalikke lähtematerjale, samuti et tähtajast kinnipidamist ei võimalda kolmandate isikute poolt kooskõlastamiste teostamise ja dokumentide väljastamise venimine Töövõtjast mittesõltuvatel asjaoludel. Lepingu tähtaja muutmise kokkulepe vormistatakse kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis.
- 5.3. Töövõtjal on õigus saada Huvitatud isikult kokkulepitud tasu vastavalt Lepingule ja selle lisadele. Töövõtja õiguse, saada tehtud Tööde eest tasu, rikkumisel on Töövõtjal õigus

keelduda oma kohustuste täitmisest seni, kuni Huvitatud isik on oma kohustuse täitnud. Nimetatud olukorra esinemisel lükkuvad Töövõtja kohustuste täitmise tähtsajad automaatselt Huvitatud isiku poolse viivituse võrra edasi.

6. Tellija kohustused

- 6.1. Tellija kohustub korraldama Detailplaneeringu koostamist planeerimisseaduses ja teistes õigusaktides ette nähtud korras;
- 6.2. Tellija teostab Detailplaneeringu koostamisel vajalikke menetlustoiminguid;
- 6.3. Tellija annab tasuta Töövõtjale Detailplaneeringu koostamiseks vajalikku informatsiooni, juhiseid ning Tellija valduses olevate dokumentide koopiad, mis on vajalikud Töö kohaseks alustamiseks, teostamiseks ja lõpetamiseks;
- 6.4. Tellija kooskõlastab kõik Töövõtja poolt ülevaatamiseks või kooskõlastamiseks esitatava dokumentatsiooni projektid või esitab kirjalikult põhjendatud puuduste kohta informatsiooni või märkused nimetatud dokumentatsiooni kohta;
- 6.5. Tellija võtab vastu Töövõtja poolt esitatud nõuetekohaselt koostatud Töö või esitab puuduste kohta märkused;
- 6.6. Tellija annab tasuta Huvitatud isikule Detailplaneeringu menetluse käigu kohta informatsiooni;
- 6.7. Tellija teostab planeerimisseaduse ja teiste kehtivate õigusaktidega kohalikule omavalitsusele kohustuseks tehtud toimingud.
- 6.8. Tellijal on õigus:
 - 6.8.1. kontrollida Lepingu täitmist Detailplaneeringu koostamise jooksul ning esitada Töövõtjale Lepingu täitmisega seotud avaldusi, ettepanekuid, ülesandeid, juhiseid;
 - 6.8.2. keelduda vastuvõtmiseks esitatud Töö vastuvõtmisest juhul, kui Töö on vaatamata muudatuste ja täpsustuste tegemisele endiselt puudustega või see on kasutuskõlbmatu ja tuleb tervikuna ümber teha. Puuduste osas esitab Tellija kirjalikud põhjendused ning esitab Töövõtjale ja Huvitatud isikule ettepanekud puuduste kõrvaldamiseks.

7. Detailplaneeringu koostamise rahastamine ja Töö eest tasumine

- 7.1. Detailplaneeringu koostamise eest tasumine, sh tasumise etapid, lepitakse kokku Töövõtja ja Huvitatud isiku omavahelises töövõtulepingus.
- 7.2. Detailplaneeringu koostamise rahastamist finantseerib täies ulatuses Huvitatud isik. Huvitatud isik kohustub tasuma kulud, mis on seotud Detailplaneeringu koostamise ja menetlemisega vastavalt käesolevale Lepingule.

8. Detailplaneeringu menetlemine

- 8.1. Juhul, kui Huvitatud isik ei ole täitnud Lepinguga võetud kohustusi võib Vald põhjendatud juhul keelduda Detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikule väljapanekule esitamisest. Puuduste osas esitab Tellija kirjalikud põhjendused ning esitab Töövõtjale ja Huvitatud isikule ettepanekud ja mõistliku tähtaja puuduste kõrvaldamiseks.

9. Osalejate avaldused ja kinnitused

- 9.1. Täiendavalt Lepingu osapooled avaldavad ja kinnitavad, et:
- 9.2. järgitakse kõiki reegleid, protseduure ja kooskõlastusi, mis on ette nähtud Lepingus toodud kohustuste täitmiseks;
- 9.3. Lepingu täitmise üle teostab järelevalvet Tellija;
- 9.4. Lepingu alusel koostatud planeeringu (tehnilised joonised, seletuskiri ja muud asjakohased dokumendid) varalised õigused (reprodutseerimisõigus ja eksponeerimise õigus) kuuluvad pärast Detailplaneeringu kehtestamist Tellijale;
- 9.5. Lepingu alusel koostatud planeering kuulub Huvitatud isikule;
- 9.6. Lepingu sõlmimiseks on olemas kõik õigused ja volitused ning Lepingu sõlmimine ja täitmine ei riku ega ületa olemasolevaid volitusi;
- 9.7. nad on teadlikud Lepingu jõustumisest Lepingule kõikide Osalejate poolt allakirjutamise momendist.
- 9.8. Täiendavalt Huvitatud isik avaldab ja kinnitab, et on:
 - 9.8.1. teadlik sellest, et Lepingu ega kehtestatud Detailplaneeringu alusel ei saa Tellijal peale haldusmenetluse seaduses sätestatu tekkida Huvitatud isiku ees rahalisi kohustusi;

- 9.8.2. teadlik sellest, et Detailplaneeringu koostamine ja selle menetlemine toimub Huvitatud isiku kulul.
- 9.8.3. teadlik sellest, et hoolimata kantud kulutustest ei teki Huvitatud isikul õigustatud ootust Detailplaneeringu kehtestamiseks, kui Detailplaneeringu kehtestamata jätmiseks ilmnevad põhjendatud objektiivsed asjaolud.
- 9.9. Täiendavalt Töövõtja avaldab ja kinnitab, et on:
- 9.9.1. teadlik sellest, et Tellijal ei teki Töövõtja ees rahalisi kohustusi;
- 9.9.2. teadlik sellest, et Detailplaneeringu koostamise rahastamise kohustus on vaid Huvitatud isikul.

10. Osalejate teated

- 10.1. Osalejate vahelised Lepinguga seotud teated peavad olema kirjalikus vormis, välja arvatud juhtudel, kui sellised teated on informatiivse iseloomuga, mille edastamisel teistele Osalejatele ei ole õiguslikke tagajärgi.
- 10.2. Teade loetakse nõuetekohaselt kätte toimetatuks, kui teade on üle antud allkirja vastu või teade on saadetud postiasutuse poolt tähitud kirjaga Osaleja poolt näidatud aadressil ja postitamisest on möödunud 5 (viis) kalendripäeva või teade on esitatud e-posti teel ning Osaleja, kellele teade esitati, on teate kättesaamist e-posti teel kinnitanud.
- 10.3. Informatiivseid teateid võib edastada telefoni, postikirja või e-posti teel.
- 10.4. Töövõtja ja Huvitatud isik kohustuvad Tellijat Lepingu kehtivuse kestel viivitamatult vähemalt e-posti teel informeerima oma kontaktandmete muutumisest ja esitama uued andmed.

11. Leppetrahv

- 11.1. Juhul, kui Huvitatud isik Lepingu punktis 3 märgitud kohustust ei täida, on Vallal õigus Huvitatud isikult nõuda leppetrahvi tasumist 5 000 (viis tuhat) euro suuruses summas ja Huvitatud isik on kohustatud selle Vallale tasuma Valla poolt määratud tähtajaks. Leppetrahvi tasumine ei vabasta Huvitatud isikut kohustuste täitmisest.

12. Lepingu lõpetamise alused ja kord

- 12.1. Tellija võib Lepingu ühepoolset lõpetada Huvitatud isiku või Töövõtja poolt Lepingu olulise rikkumise korral, teatades Lepingu lõpetamisest ette vähemalt 14 (neliteist) kalendripäeva.
- 12.2. Oluliseks rikkumiseks loevad Osalejad Lepinguga võetud kohustuste mittetäitmist.
- 12.3. Huvitatud isik võib Lepingu igal ajal ühepoolset lõpetada, teavitades sellest Tellijat ja Töövõtjat ette vähemalt 30 (kolmkümmend) kalendripäeva, tasudes kõik lõpetamise hetkeks Lepingule vastavad kulud ja maksed ning hüvitades Tellijale ja Töövõtjale täitmata lepinguliste kohustuste maksumuse.
- 12.4. Leping lõppeb, kui detailplaneeringu koostamine lõpetatakse planeerimiseseaduse § 129 tulenevatel alustel, Huvitatud isikul tuleb täita kõik lepingu lõppemise hetkeks tekkinud rahalised kohustused.

13. Lepingu kehtivus ja muutmise

- 13.1. Leping jõustub Osalejate poolt Lepingu digitaalsest allkirjastamisest ning kehtib lepinguliste kohustuste täieliku täitmiseni. Leping loetakse täidetuks Lepingus nimetatud kõikide kohustuste tähtaegse ja nõuetekohase täitmisega.
- 13.2. Lepingut võib muuta ainult Osalejate kirjalikul kokkuleppel. Muudatused jõustuvad allkirjastamisest või Osalejate poolt kirjalikult määratud tähtajal. Kirjaliku vormi järgimiseta on muudatused tühi.

14. Muud sätted

- 14.1. Lepingu täitmisel tekkivad erimeelsused lahendatakse eelkõige Osalejate vaheliste läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused kohtus.
- 14.2. Lepinguga võetud kohustuste täitmata jätmise või mittenõuetekohase täitmise eest vastutavad Osalejad Lepinguga ning kehtivate õigusaktidega ettenähtud korras ja ulatuses.
- 14.3. Leping on koostatud kuuel (6) lehel ja jõustatud Osalejate poolt allkirjastamisega.

15. Osalejate andmed ja allkirjad

Tellija:

Raasiku Vallavalitsus, registrikood 75010708
Tallinna mnt 24, Aruküla, Raasiku vald, Harjumaa 75201
Tel.: +(372) 6070348
e-post: raasiku.vald@raasiku.ee
(allkirjastatud digitaalselt)
Andre Sepp
Vallavanem

Töövõtja:

Kesk Projekt OÜ, registrikood 12972777
Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tatari tn 58a, 10134
Tel.: +(372) 5050098
e-post: kesk.group@gmail.com
Planeeringu koostaja kontakt: Dmitri Intal, tel. 5116971, dintal188@gmail.com
(allkirjastatud digitaalselt)
Artur Polõn
Juhatuse Liige

Huvitatud isik:

Lavka OÜ, registrikood 12510947
Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Linnamäe tee 91, 13911
Tel: (+372) 6333335
e-post: info@taldrik.ee
(allkirjastatud digitaalselt)
Anton Karavajev
Juhatuse Liige

Osaühing BAUREXI, registrikood 10212016
Harju maakond, Kiili vald, Kiili alev, Kurna tee 1, 75401
Tel: (+372) 5045979
e-post: info@baurexi.ee
(allkirjastatud digitaalselt)
Jaanus Jakobson
Juhatuse Liige